

80280/2020

20 - 11 - 2020

- 400

orig. katal.  
20.11.2020**Městský úřad Beroun**

Odbor výstavby

Č.j.: **MBE/67060/2020/VYST-Urk**

V Berouně dne 20.11.2020

Spis. zn.: **49571/2020/VÝST**Vyrizuje: **Ing. arch. Karin Urbanová Kasanová, Ph.D.**, tel.: 311 654 259, e-mail: **vyst9@muberoun.cz**

Žadatel:

Povodí Vltavy, státní podnik, IČO 70889953, Holečkova 106/8, 150 00 Praha

**ROZHODNUTÍ****ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ****Výroková část:**

Městský úřad Beroun, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.8.2020 podal

**Povodí Vltavy, státní podnik, IČO 70889953, Holečkova 106/8, 150 00 Praha**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**rozhodnutí o umístění stavby**

**Litavka, ř.km 2,5-3,0 Beroun, revitalizace koryta toku**

(dále jen "stavba") na pozemku **parc. č. 1104/10** (ostatní plocha), **parc. č. 2312/40** (vodní plocha), **parc. č. 2312/50** (vodní plocha), **parc. č. 2312/51** (vodní plocha) v katastrálním území Beroun.

**Druh a účel umísťované stavby:**

Jedná se o revitalizaci vymezené části koryta vodního toku Litavka v ř.km 2,5-3,0. Stavba zahrnuje 6 stavebních objektů.

- SO-01 Revitalizace dolního stupně-odstranění stávajícího stupně a jeho nahrazení balvanitou rampou
- SO-02 Revitalizace horního stupně-odstranění stávajícího stupně a jeho nahrazení balvanitou rampou
- SO-03 Revitalizace břehů a dna-odstranění stávajícího degradovaného technického opevnění (štětovnice, kulatina) a jeho nahrazení kamennou rovnalinou a balvanitými výhony. Odstranění stávajících bet. prahů ve dně a jejich nahrazení balvanitými prahy, vytvoření lokálních tůní

Adresa úřadu:  
Husovo nám. 68  
266 01 Beroun-Centrum  
Tel.: +420 311 654 111  
Fax: +420 311 621 242

e-mail: [posta@muberoun.cz](mailto:posta@muberoun.cz)  
IČ: 00233129  
[www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)

- SO-04 Liminigraf
- SO 05 Sjezd do koryta-v návaznosti na konstrukce SO 01
- SO 06 Kácení - odstranění drobných dřevin (s obvodem do 80cm)

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1104/10 (ostatní plocha), parc. č. 2312/40 (vodní plocha), parc. č. 2312/50 (vodní plocha), parc. č. 2312/51 (vodní plocha) v katastrálním území Beroun, tak jak je zakresleno v situačním výkresu stavby v měřítku 1:500, který autorizoval Ing.David Bůžek ČKAIT -0013107
2. Budou splněny požadavky vyplývající z ochranných pásem a chráněných území.
3. Budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území ve znění pozdějších předpisů.
4. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
5. Stavebník a organizace provádějící stavbu nebo zabezpečující její přípravu či provádějící jiné práce ohlásí orgánu státní památkové péče nebo orgánu státní ochrany přírody nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, jakož i archeologické nálezy a učiní nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
6. Budou splněny podmínky stanovisek dotčených orgánů:
  - o MěÚ Beroun, odbor dopravy a správních agend ze dne 6.1.2020, č.j.: MBE/77618/2019/DOPR-Hav
    - Před zahájením prací bude místo převzato od pověřeného pracovníka MěÚ Beroun, odbor dopravy a správních agend
    - Přejezd cyklostezky bude v místě přejezdu ochráněn panely, nájezdy a přejezdem, aby nedošlo k poškození
    - Na cyklostezce bude umístěna informační tabule IP22 v každém směru jízdy s textem „POZOR přejezd vozidel stavby s vykřičníkem“. Bude umístěno přechodné dopravní značení C14a „Cyklisto sesedni z kola “ a C14b „Konec Cyklisto sesedni z kola“. Přechodné dopravní značení musí být odsouhlaseno Policií ČR DI Beroun a stanovení přechodné úpravy provozu MěÚ Beroun, odborem dopravy a správních agend.
    - V případě poškození cyklostezky, tato bude opravena v celé šíři, kdy oprava bude přesahovat na začátku a konci o 1,0m. Oprava bude provedena včetně podkladních vrstev.
    - K případným opravám bude přizvána odpovědná osoba MěÚ Beroun, odbor dopravy a správních agend
    - Po ukončení prací bude místo předáno odpovědné osobě z MěÚ Beroun, odbor dopravy a správních agend
  - o MěÚ Beroun, odbor životního prostředí ze dne 6.1.2020, č.j.: MBE/85578/2019/ŽP-Blc
    - V průběhu stavby nedojde ke znečištění vodního toku (ropné látky, olej, apod.)
    - V průběhu stavby bude zajištěn minimální zůstatkový průtok umožňující normální režim ve vodním toku
    - Práce ve vodním toku bude probíhat při nízkém vodním stavu
    - V rámci realizace stavby nebude kromě nezbytných zásahů zasahováno do morfologie dna vodního toku, zachovány budou přechodně vysychající laguny a mělčiny.
    - V rámci realizaci stavby nebudou odstraňovány sedimenty mimo plochy navrhovaných úprav.
    - Kácení dřevin v rámci realizace stavby bude provedeno jen v nezbytně nutném rozsahu, nikoliv plošně, v době vegetačního klidu (od 1.10. do 31.3. běžného roku)
    - Stavební záměr bude koordinován s uživatelem rybářského revíru (MO ČRS Zdice)
    - V případě varianty realizace objektu limnigrafu s obslužným domkem, bude tento domek povrchově upraven nátěrem (obložen) v odstínu splývajícím s okolním prostředím.
  - o Ministerstvo dopravy, odbor pozemních komunikací ze dne 31.1.2020, č.j.: 1036/2019-910-IPK/6
    - Stavba bude umístěna dle předložené projektové dokumentace „Litavka, ř.km 2,5-3,0 revitalizace koryta toku“ (ENVISYSTEM, s.r.o.,11/2019)

Bude vyjmuta úprava koryta Litavky **v místě pilířků lávky D5-024** z předmětné stavby z důvodů kolize s plánovanými záměry ŘSD ČR.

Po ukončení stavby, min 30 dnů před zahájením žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, předá stavebník Samostatnému oddělení technické podpory provozu GŘ Ředitelství silnic a dálnic ČR, dokumentaci skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření. Geodetická dokumentace bude zpracována dle platných směrnic ŘSD ČR, a to zejména dle směrnice B2 a C1.

7. Při zpracování projektové dokumentace na stavbu nutno respektovat stavební zákon a vyhlášku č. 499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb.
8. Před ukončením stavby stavebník v souladu s usnesením § 122 stavebního zákona předloží žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost bude doložena náležitostmi podle § 121 stavebního zákona tj. zejména dokumentací skutečného provedení stavby, popisem a zdůvodněním provedených odchylek od stavebního povolení, geometrickým plánem o zaměření stavby. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, 150 00 Praha

#### **Odůvodnění:**

Dne 13.8.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil opatřením pod č.j., MBE/57510/2020/VYST-UrK ze dne 29.9.2020 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

#### K žádosti byly předloženy tyto doklady:

- Vyjádření MěÚ Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje ze dne 13.1.2020, č.j.:MBE/1413/2020/ÚPRR-Kol
- Závazné stanovisko MěÚ Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje ze dne 20.1.202, č.j.:MBE/77591/2019/ÚPRR-Kol
- Vyjádření MěÚ Beroun, odbor dopravy a správních agend ze dne 6.1.2020, č.j.: MBE/77618/2019/DOPR-Hav
- Závazné stanovisko - MěÚ Beroun, odbor životního prostředí, ochrana přírody a krajiny ze dne 6.1.2020, č.j.:MBE/85578/2019/ŽP-Blc
- Stanovisko –Povodí Vltavy, státní podnik závod Berounka, ze dne 9.12.2019, zn.:PVL-80849/2019/340/Ro, PVL-21244/2019SP
- Rozhodnutí – Krajský úřad Střed. Kraje č.j.: ze dne 11.12.2019, č.j.: 148833/2019/KUSK
- Vyjádření – Český hydrometeorologický ústav ze dne 23.1.2020
- Závazné stanovisko - Ministerstvo dopravy, odbor pozemních komunikací ze dne 31.01.202, č.j.: 1036/2019-910-IPK/6
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti -ČEZ ICT Services a.s.,ze dne 10.10.2019, zn.:0700117089
- Sdělení o existenci energetického zařízení - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 10.10.2019, zn.:0101193511
- Souhlas s umístěním stavby - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 22.10.2019, zn.:001106182691
- Sdělení o existenci komunikačního vedení - Telco Pro Services, a.s. ze dne 10.10.2019, zn.: 0200976381
- Vyjádření – Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. ze dne 30.9.2019, zn.:O19070100906
- Vyjádření –T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 9.1.2019, zn.:E01116/19
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 14.9.2018, č.j.: 723839/18

- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací – Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 9.1.2019, zn.:190109-1559105464
- Dokumentace stavby, ze dne 11/2019, kterou autorizoval Ing. David Bůžek ČKAIT 0013107

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Beroun, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky**. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. arch. Karin Urbanová Kasanová, Ph.D.  
samostatný odborný referent

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

**Obdrželi:**Účastníci (dodejky):

- Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov  
Městský úřad Beroun - odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Husovo nám. č.p. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun 1  
zastoupení pro: Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf  
sídlo: Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun 1

Dotčené správní úřady:

- Městský úřad Beroun - odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun 1  
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf  
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov  
Městský úřad Beroun - odbor dopravy a správních agend, Husovo nám. č.p. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun 1  
Městský úřad Beroun - odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Husovo nám. č.p. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun 1  
Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aaau3  
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ostatní:

- Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov  
Český hydrometeorologický ústav, IDDS: e37djs6  
sídlo: Na Šabatce č.p. 2050/17, Praha 4-Komořany, 143 00 Praha 412

